

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

09\_DE-014-200086379-20260113-DEL20260112

Date de convocation  
7 janvier 2026

L'an deux mille vingt-six le treize janvier à 18h30  
Le Conseil Municipal de Pont l'Evêque, également convoqué, s'est réuni dans la salle communale en séance publique ordinaire sous la présidence de Yves Deshayes, Maire

Date de la séance  
13 janvier 2026

Etaient présents : Christian Asse, Sandrine Boire, Jérémie Roseau, Véronique Gicquel-Auzannet, Jean-Michel Eude, Sylvestre Gout, Catherine Letellier, Corentin Riou, Murielle Knoll, Eric Legoux, Myriam Leroy, Jean-Pierre Crozet, Thierry L'huillier, Précilla Carré, Béatrice Gautier, Emmanuel Bardeau, Edith Aubert, Pierre Carrel.

En exercice : 29  
Présents : 19  
Pouvoir : 6

Excusés : Marinette Lebon, Emmanuelle Isabelle, Laurent Weinreich, Delphine Besson, Christian Grélé, Anne-Claire Poignard

Votants : 25

Absents : Michel Lepaisant, Delphine Bachelot, Julie Morin, Eric Huet,

Pouvoirs :

Marinette Lebon a donné pouvoir à Edith Aubert  
Emmanuelle Isabelle a donné pouvoir à Jérémie Roseau

Laurent Weinreich a donné pouvoir à Sylvestre Gout  
Delphine Besson a donné pouvoir à Murielle Knoll  
Christian Grélé a donné pouvoir à Christian Asse  
Anne-Claire Poignard a donné pouvoir à Sandrine Boire

Corentin Riou est désigné secrétaire de séance.

DEL2026\_01\_12

**PÔLE D'ANIMATION NUMERIQUE – ACTUALISATION DE LA DEMANDE  
DE SUBVENTION ETAT**

Dans le cadre du programme Petites Villes de Demain, la ville de Pont-L'Evêque s'est engagée dans la création d'un pôle d'animation numérique regroupant la Micro-Folie et l'Espace Public Numérique.

Espace de sensibilisation, de découverte, d'expérimentation et de pratique numérique, ce nouvel espace a pour vocation de rendre accessible à tous le numérique sous toutes ses formes.

La réunion de ces espaces en même lieu, 60 rue Saint Michel, permettra de mutualiser les effectifs et de développer leurs activités tout en offrant des locaux accessibles et confortables au public et au personnel.

Le marché de maîtrise d'œuvre réhabilitation et extension a été attribué au ~~groupement d'intérêt public~~ dont le mandataire est ACAU ARCHITECTES.

Le maître d'œuvre a livré l'APD le 8 novembre 2024 répondant à la demande. Le conseil municipal du 3 décembre 2024 a validé le plan de financement prévisionnel associé à cette phase.

Le maître d'œuvre a livré le PRO le 5 mai 2025 répondant à la demande.

Par suite de la consultation menée pour le marché de travaux, la commission d'appel d'offre en date du 19/08/2025 a retenu les entreprises qui procèderont aux travaux. Sur cette base le conseil municipal a délibéré l'actualisation du plan de financement prévisionnel (DEL2025-09-10).

L'ampleur de l'opération a nécessité la répartition des demandes de subvention sur deux années. Le plan de financement présenté en annexe actualise les montants de chaque phase.

## LE CONSEIL MUNICIPAL

A l'unanimité des membres présents et représentés

- **VALIDE** le plan de financement divisé en deux phase pour la demande de subvention DETR/DSIL
- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à solliciter l'aide de l'Etat au titre de la DETR ou de la DSIL pour la phase 2,

Travaux Marché MOE	Total HT	Travaux rénovation énergétique	Phase 1 2025	Phase 2 2026
Démolition, GO, VRD Charpente	1 139 521 €	169 957 €	969 564 €	
... Couverture	73 479 €	45 315 €		28 164 €
Menuiserie extérieur	165 315 €	49 908 €		115 407 €
Menuiseries intérieurs, parquet	297 345 €			297 345 €
Plâtrerie	104 531 €	29 910 €		74 621 €
Revêtement de sol	43 260 €	5 412 €		37 848 €
Peinture	36 218 €	4 608 €		31 610 €
Ascenseur	28 460 €			28 460 €
Chauffage ventilation	338 945 €	120 957 €		217 988 €
Electricité	166 603 €	18 260 €		148 343 €
<b>Total</b>	<b>2 393 677 €</b>	<b>444 326,57 €</b>	<b>969 564,06 €</b>	<b>979 786,45 €</b>

MOE, CT, SPS et diagnostics, concessionnaires	Total HT	Travaux rénovation énergétique	Phase 1	Phase 2
Diag faisabilité	14 400 €	6 637 €	7 763 €	
Conception MOE	187 200 €	86 285 €	100 915 €	
Forfait missions complémentaires MOE	31 680 €			31 680 €
Primes marché MOE	4 000 €		4 000 €	
Marché CT	9 295 €	4 284 €	5 011 €	
Marché SPS	5 425 €	2 501 €	2 924 €	
Relevés topo et recollement mairie	2 135 €		2 135 €	
Diagnostic amiante et plomb	3 687 €		3 687 €	
Relevés intérieur et façades + nuage	5 460 €		5 460 €	
Etudes de sols	10 411 €		10 411 €	
Etudes de sols G2pro	1 918 €			1 918 €
Etat parasitaire	5 550 €	2 558 €	2 992 €	
Amiante et plomb avant travaux/Démolition	5 605 €	2 583 €		3 022 €
Curage avant diagnostic	18 813 €	8 671 €		10 142 €
Etude complémentaires	5 000 €			5 000 €
Concessionnaires	20 000 €			20 000 €
Mobilier	40 000 €			40 000 €
<b>Total</b>	<b>370 579 €</b>	<b>113 520 €</b>	<b>145 297 €</b>	<b>111 761 €</b>
<b>Total</b>	<b>2 764 256 €</b>	<b>557 847 €</b>	<b>1 114 861 €</b>	<b>1 091 547 €</b>
Hors dépenses de fonctionnement	HT	20%	40%	39%

Subventions
Etat - DETR 2025
Etat - DETR 2026
Fond Vert
Département Contrat Territoire
Région Contrat Territoire
DRAC
Banque des Territoires Conception
Région - Conception
Département - Conception
<b>Total Aides</b>
reste à charge Ville

Travaux économies énergétiques	Phase 1 (2025)	Phase 2 (2026)	Total financements
	271 738 €		
		272 887 €	
167 354 €			
	415 403 €		
		602 000 €	
		40 000 €	
	21 520 €		
	10 000 €		
	7 890 €		
<b>167 354 €</b>	<b>726 551 €</b>	<b>914 887 €</b>	<b>1 808 792 €</b>
			65%
<b>390 493 €</b>	<b>388 311 €</b>	<b>176 661 €</b>	<b>955 464 €</b>
70%	35%	16%	35%

Taux Subvention sur HT

Sur dépenses éligibles

(hors Aléas, Assurances)

Fait et délibéré en séance, les même jour, mois et an.

Le Secrétaire de séance,

Le Maire

Corentin RIOU



Yves DESHAYES

