

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MAIRIE de PONT-L'ÉVÊQUE
Service urbanisme
58, Rue Saint Michel
BP 42

AVIS DE DEPOT : DÉCLARATION PRÉALABLE

Informations générales

Dossier numéro : DP 014 514 26 00032

Date du dépôt : 17/04/2026

Demandeur : Monsieur EMMANUEL MESNIL

Informations du terrain

Adresse du terrain : 30 Chemin de Drumard

Référence(s) cadastrale(s) terrain : 514 ZC 81

Superficie du terrain : 807 m²

Informations du projet

Nature des Travaux : Le projet consiste à construire un garage entre notre maison et le garage du voisin. Le garage sera aligné avec celui du voisin et conservera un style similaire.

Dans le cadre de la présente modification, les menuiseries extérieures ont été modifiées comme suit :

- La porte de garage initialement prévue en couleur bleu marine sera réalisée en blanc ;
- La porte d'entrée sera remplacée par une porte semi-vitrée, afin de préserver l'apport de lumière naturelle dans l'entrée, et sera réalisée en blanc ;
- La porte de garage située à l'arrière de la maison sera également réalisée en blanc.

Ces modifications constituent les seules évolutions apportées au projet.

Le toit sera en ardoise avec une inclinaison de 45 degrés, légèrement plus élevée que celle du voisin en raison de la largeur supérieure du garage. Le garage s'arrêtera avant la fenêtre du pignon afin de préserver la lumière naturelle.

Le garage sera construit en agglos et recevra un enduit de couleur « ton pierre ».

Les eaux pluviales situées entre le garage du voisin et le nouveau garage, ainsi qu'entre le nouveau garage et la maison, seront dirigées vers des chéneaux, puis évacuées et traitées sur le terrain.

Ce garage remplacera l'ancien garage, qui sera transformé en chambre au rez-de-chaussée.

DP 014 514 25 00034 enregistrée le 31/03/2025

Surface plancher créée : 0 m²

Construction : Travaux sur construction existante (ou changement de destination)

AVIS AFFICHÉ LE : 21/04/2026

